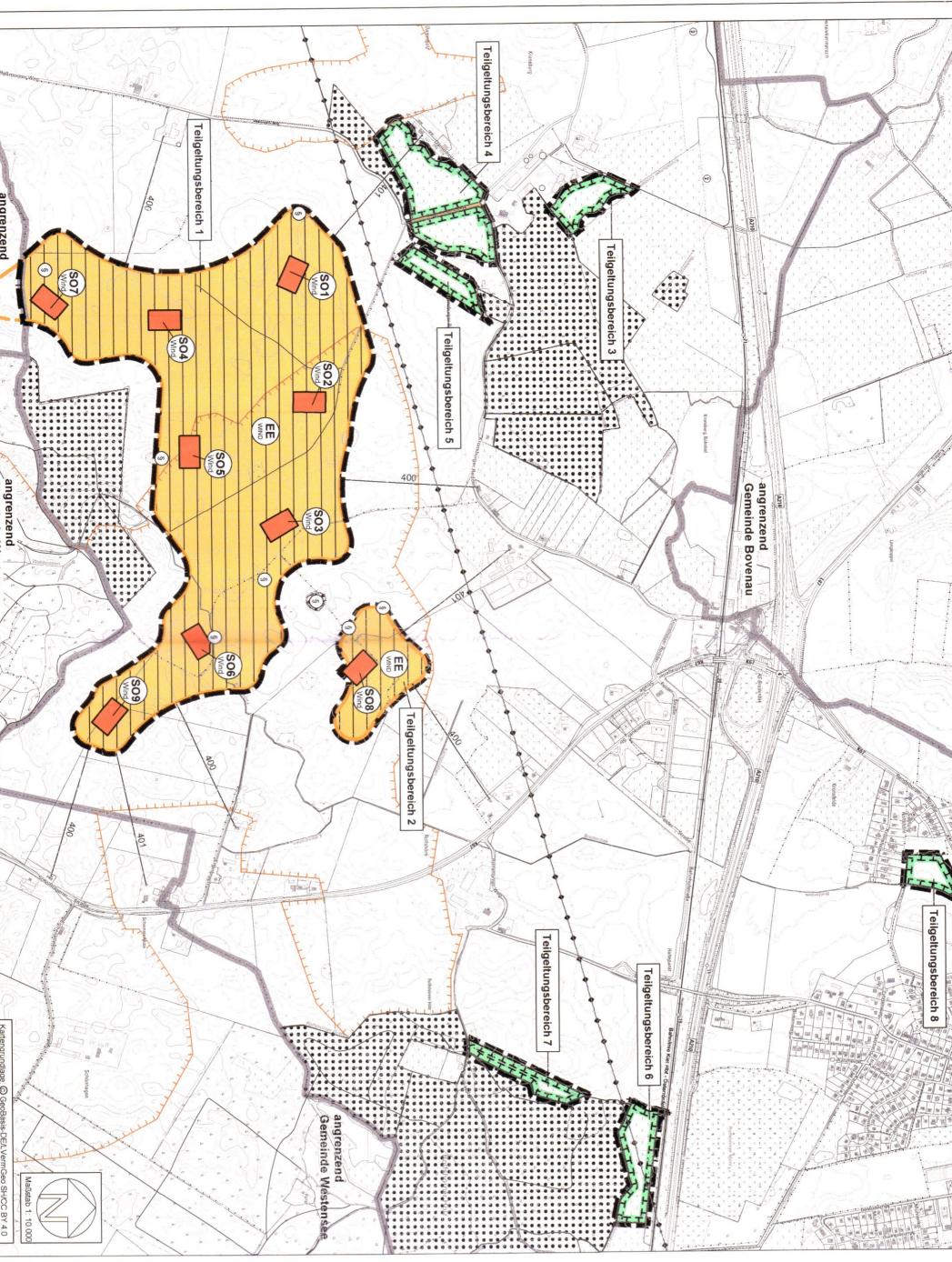
Gemeinde Bredenbek: 9. Anderung des chennutzungsplanes für das Gebiet "Windenergieparkfläche Bredenbek - Kronsburg"

Planzeichnung



Planzeichenerklärung

Darstellungen

Flächen für die Landwirtschaft



Zusatznutzung: Erneuerbare Energien (Windenergieanlagen) (§ 5 Abs. 2 Nr. 2b und 4 BauGB) Fläche für Versorgungsanlagen: Erneuerbare Energien (Windenergie) Grundnutzung: Landwirtschaft

geführt.

SO1 Wind

Zweckbestimmung: Windenergie

Sonstiges Sondergebiet

(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

II. Nachrichtliche Ubernahmen (teilweise außerhalb des Geltungsbereichs)

Gesetzlich geschütztes Biotop (§ 21 LNatSchG) (§ 2 LWaldG)

Windenergie an Land / 2020) Windvorranggebiet PR2_RDE_060 (Regionalplan Planungsraum II /

Grenze des archäologischen Interessengebiets

III. Hinweise ohne Darstellungscharakter (teilweise außerhalb des Geltungsbereichs)

Elektro-Freileitung

Abstand zu Einzelhäusern (Wohnnutzung) in m, z.B. 400

Gemeindegrenze

13.

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

(§ 11 BauNVO) dung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Der Entwurf der 9. Änderung des F-Planes sowie die Begründung haben in der Zeit vom 15.01.2016 bis zum 15.02.2016 während der Sprechzeiten Mo., Di. von 08.00 - 12.00 Uhr, Do, Fr. von 07.00 - 12.00 Uhr zum 15.02.2016 während der Sprechzeiten Mo., Di. von 08.00 - 12.00 Uhr, Do, Fr. von 07.00 - 12.00 Uhr dass Stellungnahmen während

Die Gemeindevertretung hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 14.11.2024, 20.03.2025 und 26.06.2025 geprüft. Das Ergebnis zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die Gemeindmevertretung hat wurde mitgeteilt. am 14.11.2024 den überarbeiteten Entwurf der 9. Änderung des F-Planes

Die Gemeindevertretung hat den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein sowie über bob-sh.de zugänglich. am 20.03.2025 den erneut überarbeiteten Entwurf der 9. Änderung des

gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Auslegung der Planentwürfe und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen wurden unter www.amt-achterwehr.de eingestellt und waren über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein sowie über bob-sh.de zugänglich. Der Entwurf der 9. Änderung zum 12.05.2024 während der Die Gemeindevertretung hat am 26.06.2025 die 9. Änderung des F-Planes beschlossen und die Begrünnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Niederschrift geltend gemacht 17.30 Uhr erneut öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungwerden können, durch Aushar ng vom 03.04.2025 bis 14.04.2025 und im Internet am 03.04.2025 bekannt des F-Planes sowie die Begründung haben in der Zeit vom 11.04.2025 bis Sprechzeiten Mo., Di., Do., Fr. von 08.00 - 12.00 Uhr sowie Di. von 15.00 -

Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes

GEMEINDE BREIT

Hiermit wird bestätigt, dass die vorliegende digitale Fassung mit der Ausfertigungsfassung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bredenbek übereinstimmt. Auf Anfrage Authentizitätsnachweis / Übereinstimmungsvermerk:

Kartengrundlage: @ GeoBa

Geo SH/CC BY 4.0

digitalen Fassung mit der Originalurkunde bestätigt werden

Achterwehr, Bauverwaltungs-

und Ordnungsamt,

kann die Übereinstimmung

Gemeinde Haßmoor

<u>Verfahrensvermerke:</u>

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am 23.04.2014 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufge-Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 12.12.2012. Der Aufstellungsbeschluss wurde durch Aushang an den Bekanntmachungskästen vom 05.03.2013 bis zum 14.03.2013 ortsüblich bekannt

Die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 13.02.2014 durch-

Die Gemeindevertretung hat am 17.12.2015 den Entwurf der 9. Änderung des F-Planes und die Begrün-

Teilgeltungsbereich 8

sowie Di. von 15.00 - 17.30 Uhr öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis Die Behörden und sonstigen wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGt gemacht werden können durch Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, B mit Schreiben vom 08.01.2016 und erneut am 28.11.2024 und 04.04.2025 Aushang vom 30.12.2015 bis 15.01.2016 bekannt gemacht. der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Niederschrift geltend

nahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Niederschrift geltend gemacht werden können, durch Aushang vom 06.01.2025 bis 14.01.2025 und im Internet am 06.01.2025 bekannt und die Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Der Entwurf der 9. Änderung des F-Planes sowie die Begründ gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Auslegung der Planentwürfe und die nach § 3 Abs. zum 15.02.2025 während der BauGB auszulegenden Unterlagen wurden unter www.amt-achterwehr.de eingestellt und waren über 17.30 Uhr erneut öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellung-Sprechzeiten Mo., Di., Do., Fr. von 08.00 - 12.00 Uhr sowie Di. von 15.00 des F-Planes sowie die Begründung haben in der Zeit vom 15.01.2025 bis

F-Planes und die Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt

dung durch (einfachen) Beschluss gebilligt.

Die Gemeindevertretung hat Schleswig-Holstein hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom Hinweise sind beachtet. Das

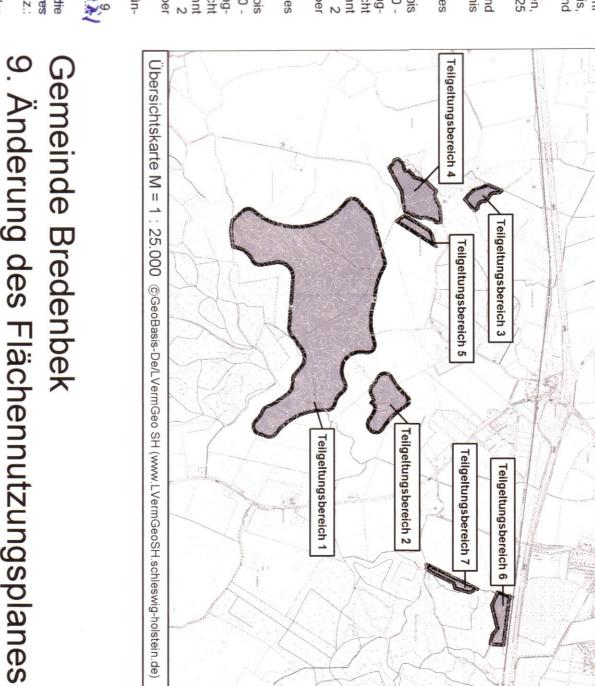
Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen.

Die 9. Änderung des F-Planes wurde mithin am 18.10.2015...wirksam.

Bredenbek, den 2 3. OKT. 2025







Teilgeltungsbereich 1

Teilgeltungsbereich 2

Teilgeltungsbereich 7

Teilgeltungsbereich 6

für das Gebiet "Windenergieparkfläche Bredenbek - Kronsburg"

Stand: Abschließender Beschluss / Ausfertigung



BALLASTBRÜCKE 12 24937 FLENSBURG FON 0461 • 254 81 FAX 0461 • 263 48 INFO@GRZWO.DE