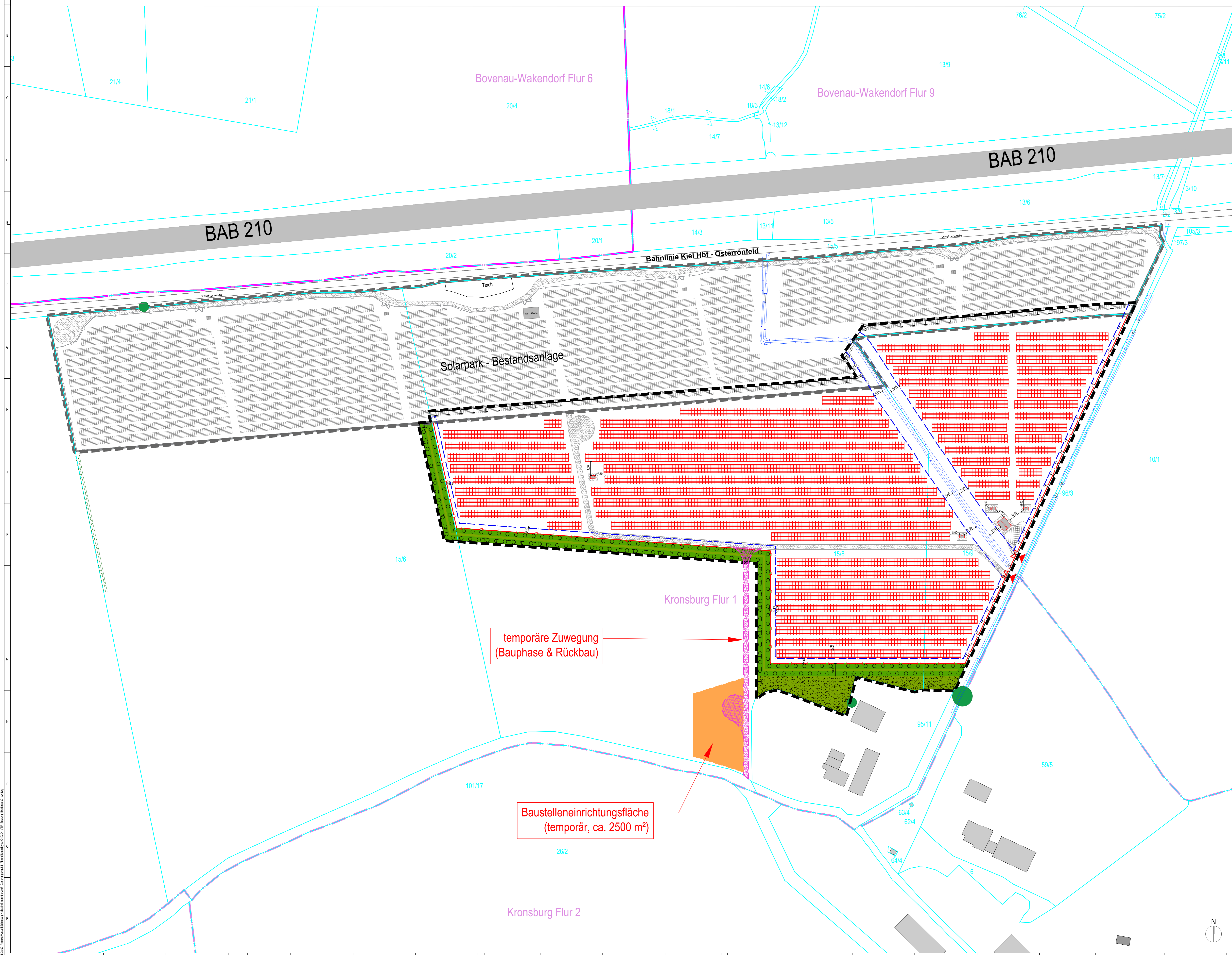


# Vorhaben- und Erschließungsplan zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16

## "Solarpark Bredenbek" der Gemeinde Bredenbek

für das Gebiet nördlich der Ortslage Kronsburg, südlich der Bahnlinie Kiel - Osterrönfeld



**Anlagenbau**

- Modultische
- Trafostation
- Monitoringcontainer
- Zaun
- Zufahrt
- Schotterung
- Löschwasserkissen
- Stellfläche Feuerwehr
- temporäre Zuwegung (Bauphase & Rückbau)
- Baustelleneinrichtungsfäche (temporär)
- Bemaßung (in Meter)

**Festsetzungen B-Plan**

- ursprünglicher Geltungsbereich
- neuer Geltungsbereich
- Baugrenze
- private Grünfläche (extensives Weideland)

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft:

- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

**Kataster**

- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze / Flurstücksnummer

**Bestand**

- Baumbestand
- Gaben
- Verrohrung
- Böschung
- Autobahn
- Bestandsbebauung

**Hinweis:**  
Dieser Plan ist auf Grundlage des Bebauungsplans E19/20 erstellt. Ein Widerspruch des Planes zum Zweck der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist dem Projektentwickler zu überlassen und dem Architekten mitzuteilen. Alle Maße, Höhenangaben, Längenangaben, Flächenangaben, Höhenangaben und Details sind aus dem Vermessungsplan übernommen, anhand der stichlichen Gegenstände abzumessen und am Besten zu überprüfen. Umänderungen sind selbst mit dem Architekten, dem Fachplaner und der Baubehörde abzustimmen. Einbau und Zuwegungen sind im Baubegriff mit dem stichlichen Baubegriff abzustimmen.  
Dieser Plan ist zum Zweck der Genehmigungsplanung erstellt und nicht zur Bauausführung freigegeben. Er gilt nur in Verbindung mit baurechtlichen Ausführungsplänen der Fachplanung, vollständigen Maßstabunterlagen und Schnittzeichnungen und in Verbindung mit der Baugenehmigung inklusive der Auflagen und Träger (öffentliche Baulege 17/08 v.).



**Bauherr:**  
ENERPARC Solar Invest 126 GmbH  
Kirchenpauerstraße 26  
20457 Hamburg (Germany)  
Tel.: +49 40 756 644 9-0  
Fax: +49 40 756 644 965

**Architekt:**  
Dipl.-Ing. Architekt Olaf Koeppen  
KLM-Architekten Leipzig GmbH  
Neumarkt 29-33  
04109 Leipzig  
Tel.: 0341 335 578 0  
Architektenkammer Sachsen Listen-Nr. 6033

**Fachplaner:**  
Enerparc AG  
Kirchenpauerstraße 26  
20457 Hamburg (Germany)  
Tel.: +49 40 756 644 9-0  
Fax: +49 40 756 644 965

**Bauherr:**  
PVA Bredenbek 2  
Kronsburger Redder  
24796 Bredenbek

Index	Datum	Name	Änderung

**MAßSTAB:** 1:1000  
**FORMAT:** DIN A0  
**GEZEICHNET:** 05.03.2024 vw  
**GEPRÜFT:** 05.03.2024 og

**PROJEKTNUMMER:** S320  
**LEISTUNGSPHASE:** LP1 3  
**PLANER:** ARC  
**PLANHALT:** LP 03 / Lageplan