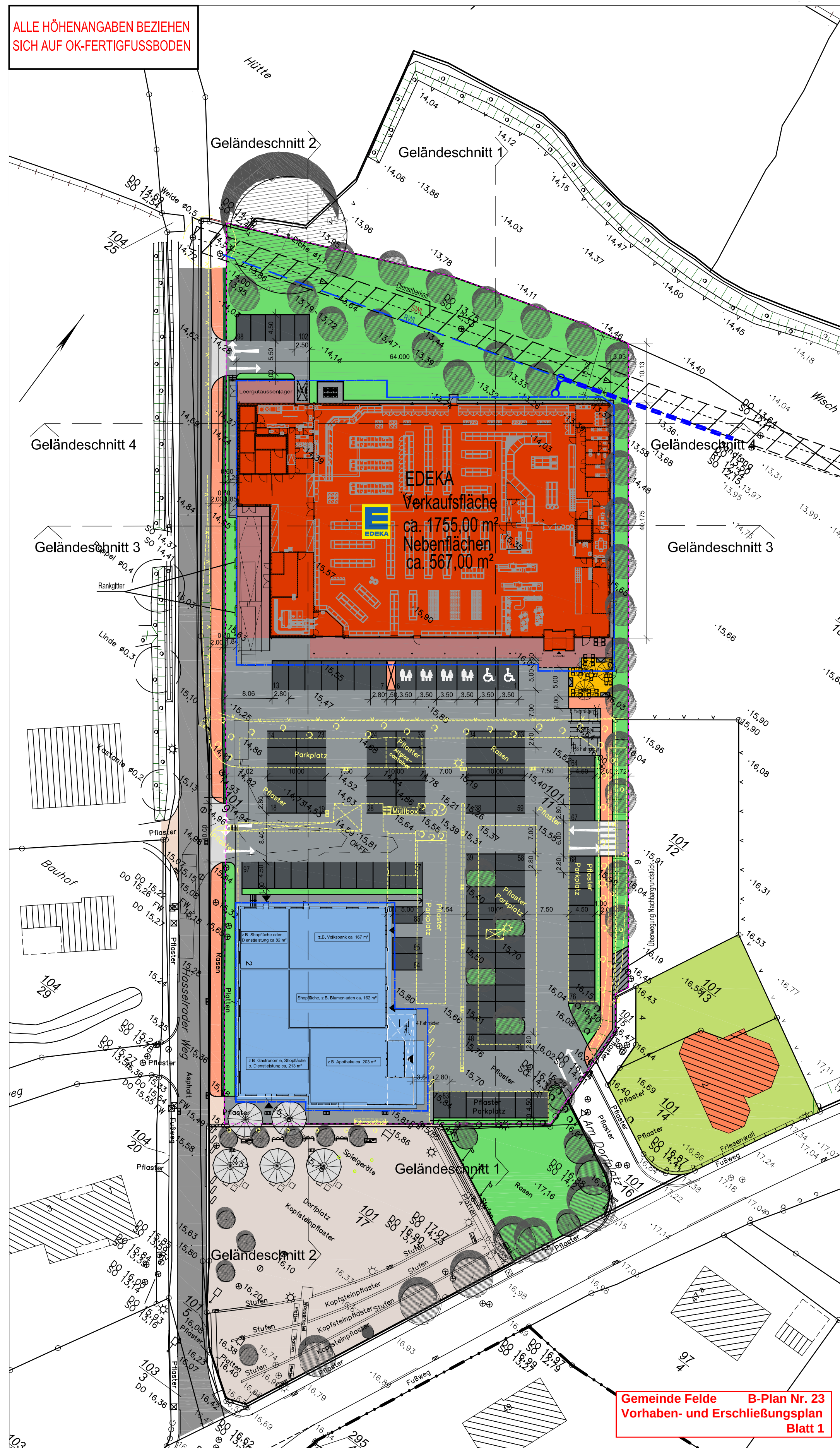
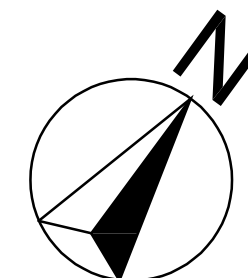


ALLE MASSE SIND AM BAU ZU
NEHMEN UND ZU PRÜFEN !



	Neubau
	Vordach
	Umbau
	Abbruch
	Stellplätze
	Fahrspuren
	Grünflächen
	Öffentliche Grünflächen
	Fussweg
	Terrasse
	Grundstücksgrenze
	Baugrenze B-Plan

OKFF = 15,40 ü NN

KREIS	Rendsburg-Eckernförde
GEMEINDE	Felde
GEMARKUNG	Felde
FLUR	9
FLURSTÜCK	101/11, Teil 101/12; 101/18
GRUNDSTÜCKGRÖSSE	ca. 9843 m ²
STELLPLÄTZE	102

Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH
Grüner Weg 25 25767 Albersdorf E-Mail info@janns.de
Telefon (0 48 35) 97 37 0 Fax (0 48 35) 97 37 50
ARCHITEKTURBÜRO • BAULEITUNG • BAUÜBERWACHUNG • BAUOBJEKTE SCHLÜSSELFERTIG

BAUHERR: Peter Marten Immobilien GmbH & Co KG
Dorfstrasse 4, 24794 Borgstedt

PROJEKT: Neubau eines EDEKA-Marktes
Dorfstraße
24242 Felde

BEZEICHNUNG: LAGEPLAN V12a

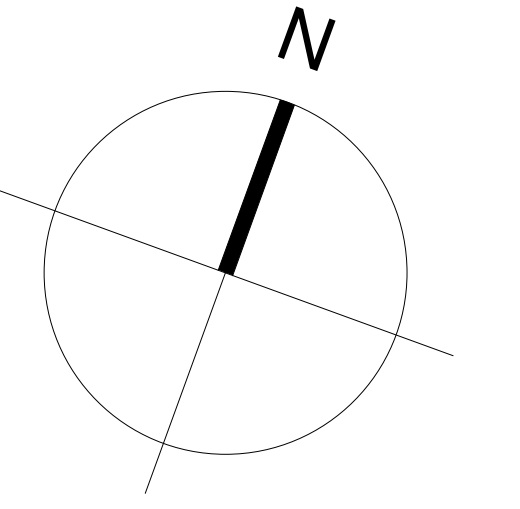
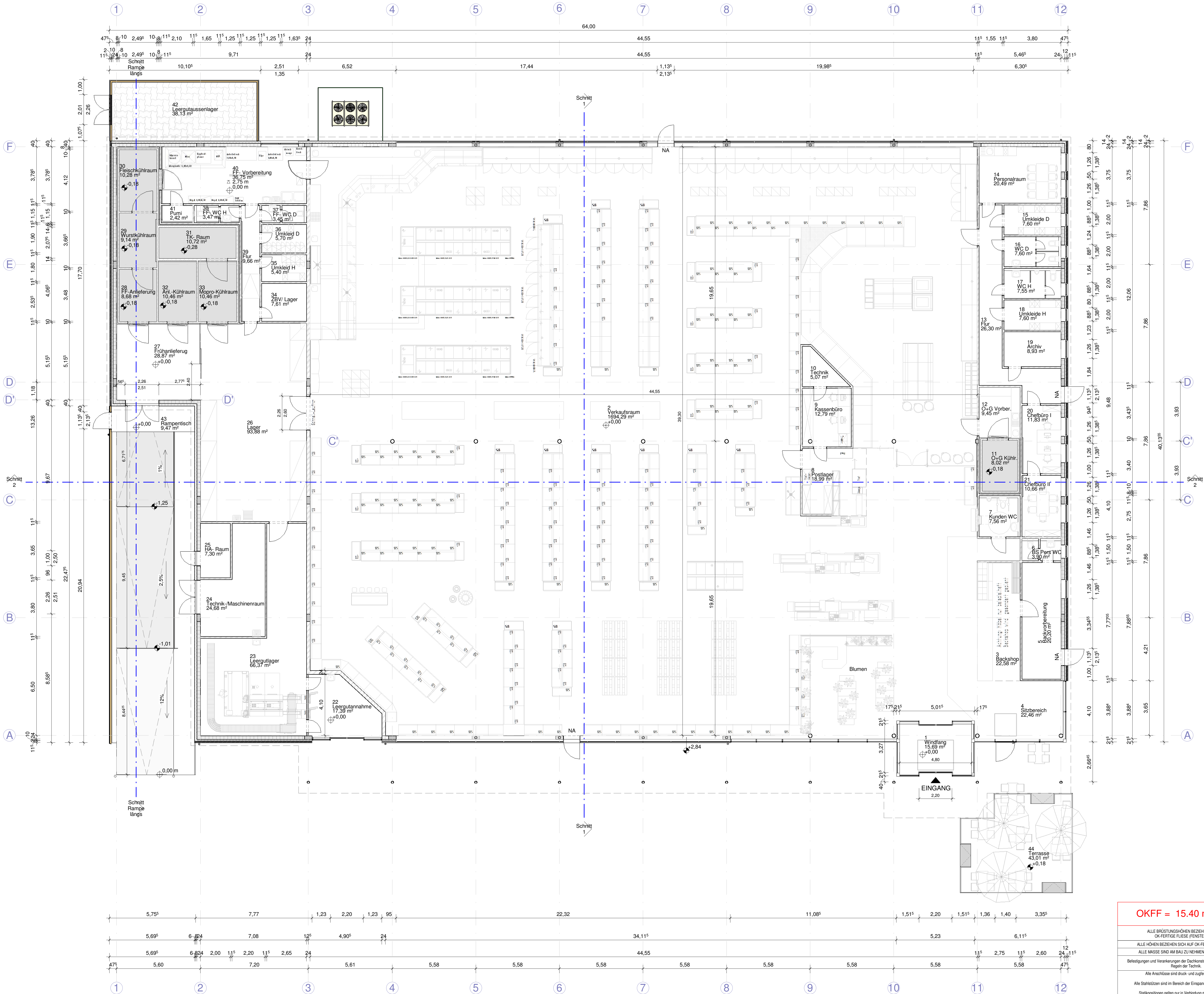
UNTERSCHRIFTEN:
Thorsten Janns
Wohn- u. Gewerbebauges. mbH
25767 Albersdorf, Grüner Weg 25
Tel. 04835/97370 - Fax 973750

		Albersdorf, den 19.06.2018	
		BEARBEITER: Radv	MASSTAB: 1:500/1000
CAD-NAME: 00_030		INDEX:	

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 1

ARCHITEKT

RAUHERR



Flächen gem. DIN 277				
Nettoflächen gem. Putzabzug				
(Gruppierung der Mietflächen EDEKA)				
Nr.	Name	Brutto m²	Netto m²	Umfang
1	Windfang	15,59	15,59	15,59 m
2	Verkaufsraum	1.694,29	1.691,69	172,29 m
3	Backshop	22,58	22,58	21,58 m
4	Sitzbereich	22,46	22,46	19,35 m
		1.755,02	1.752,42	

5	Backvorbereitung	20,30	19,89	20,74 m
6	BS Pers WC	3,90	3,78	8,20 m
7	Kunden WC	7,56	7,40	11,00 m
8	Postlager	18,99	18,73	17,54 m
9	Kassenbüro	12,79	12,58	14,36 m
10	Technik	5,07	4,82	10,26 m
11	O+G Kühlr.	8,02	8,02	11,56 m
12	O+G Vorb.	9,45	9,26	12,37 m
13	Flur	26,30	25,73	37,48 m
14	Personalraum	20,49	20,22	18,43 m
15	Umkleide D	7,60	7,43	11,60 m
16	WC D	7,60	7,43	11,60 m
17	WC H	7,55	7,35	13,48 m
18	Umkleide H	7,60	7,43	11,60 m
19	Archiv	8,93	8,75	12,30 m
20	Chetbüro I	11,63	11,62	14,30 m
21	Chetbüro II	10,68	10,46	13,40 m
22	Leergutannahme	17,39	17,14	18,65 m
23	Leergutlager	66,37	65,73	42,52 m
24	Technik-Maschinenraum	24,68	24,32	23,76 m
25	NA-Raum	7,50	7,13	11,20 m
26	Lager	93,88	93,27	40,68 m
27	Frühantlieferung	25,61	25,61	21,29 m
28	FF-Anlieferung	8,68	8,68	11,95 m
29	Wurstkühlraum	9,14	9,14	12,32 m
30	Fleischkühlraum	10,28	10,28	13,25 m
31	TK-Raum	10,72	10,72	14,48 m
32	Ant. Kühlraum	10,46	10,46	13,28 m
33	Moppro-Kühlraum	10,46	10,46	13,28 m
34	ZBV-Lager	7,61	7,44	11,07 m
35	Umkleid H	5,40	5,26	9,60 m
36	Umkleid D	5,70	5,55	9,60 m
37	FF-WC D	3,45	3,33	8,30 m
38	FF-WC H	3,47	3,34	8,30 m
39	Pum	9,69	9,39	17,96 m
40	FF-Vorbereitung	36,75	36,35	26,99 m
41	Pum	2,42	2,38	6,30 m
Gesamt		567,24	559,63	

Flächen gem. DIN 277				
Nettoflächen gem. Putzabzug				
(Gruppierung der Flächen aussein)				
Nr.	Name	Brutto m²	Netto m²	Umfang
42	Leergutausenlager	38,13	38,13	27,52 m
43	Rampentisch	9,47	9,47	14,52 m
44	Terrasse	43,01	43,01	32,50 m
Gesamt		90,61	90,61	

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben und Erschließungsplan
Blatt 2

OKFF = 15,40 m ü NN

ALLE BRÜSTUNGSÖHLEN BEZIEHEN SICH AUF
OK-FERTIGE FLÜSSE (FENSTERBANK).

ALLE ÖHLEN BEZIEHEN SICH AUF OK-FERTIGFÜßBODEN.

ALLE MASSE SIND AM BAU ZU NEHMEN UND ZU PRÜFEN.

BEFESTIGUNGEN UND VERANKERUNGEN DER DACHKONSTRUKTION GEMÄß ANERKANNTE
REGEL DER TECHNIK.

Alle Anschlüsse sind druck- und zugfest auszuführen.

Alle Stahlstützen sind im Bereich der Einspannung auszubetonieren.

Stahlstützen gelten nur in Verbindung mit den zugehörigen
statistischen Berechnungen.

Index

Änderung

Datum

Thorsten Janes

Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH

Störte Weg 21 · 2009 Alsterdorf · 2. Etage · 2009 Alsterdorf

Telefon 0410 30 31 31 · Fax 0410 30 31 31

Abrechnung · Bauleitung · Baufachplanung · Baugewerbliche Konstruktion

PROJEKT

Neubau eines Edeka Marktes

Dorfstraße 24242 Felde

BEZEICHNUNG

Grundriß EG

UNTERSCHRIFTEN:

Thorsten Janes

Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH

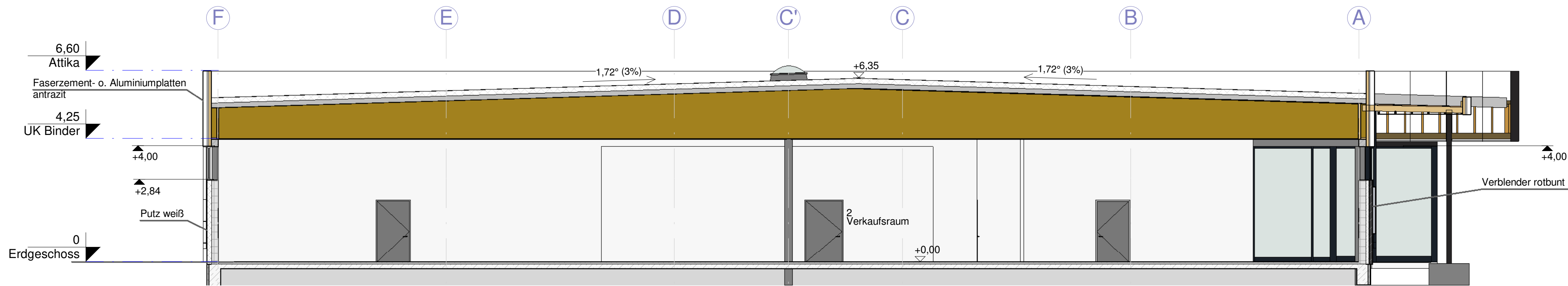
2009 Alsterdorf · 2. Etage · 2009 Alsterdorf

74 100/000000 · Fax 97070

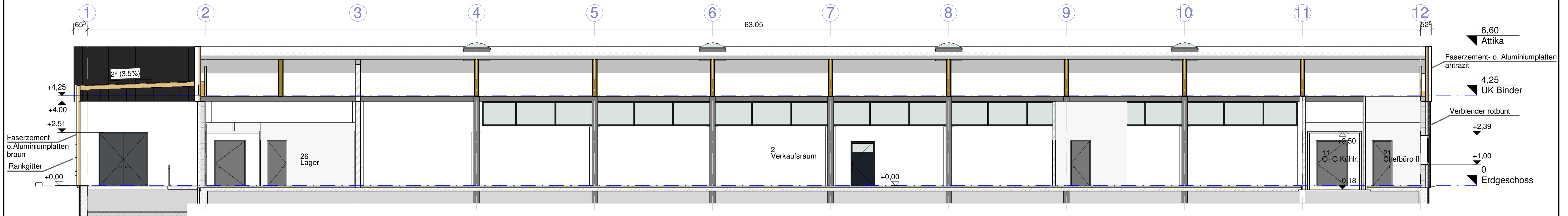
ARCHITEKT

BAUHER

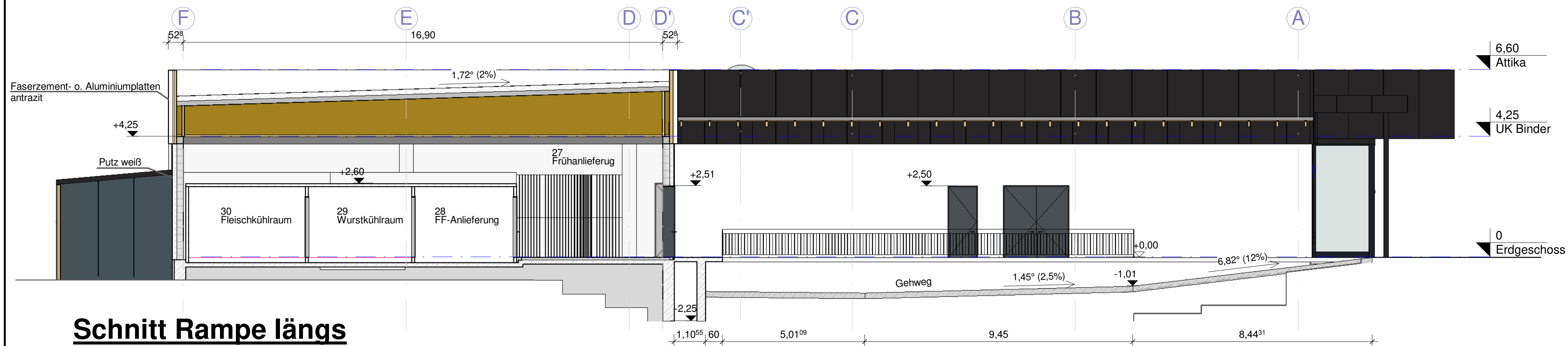
20.06.2018 10:23



Schnitt 1



Schnitt 2



Schnitt Rampe längs

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 3

OKFF = 15.40 m ü NN

ALLE BRÜSTUNGSÖHÖEN BEZIEHEN SICH AUF
OK-FERTIGE FLIESE (FENSTERBANK):

ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK-FERTIGFUSSBODEN.

ALLE MASSE SIND AM BAU ZU NEHMEN UND ZU PRÜFEN.

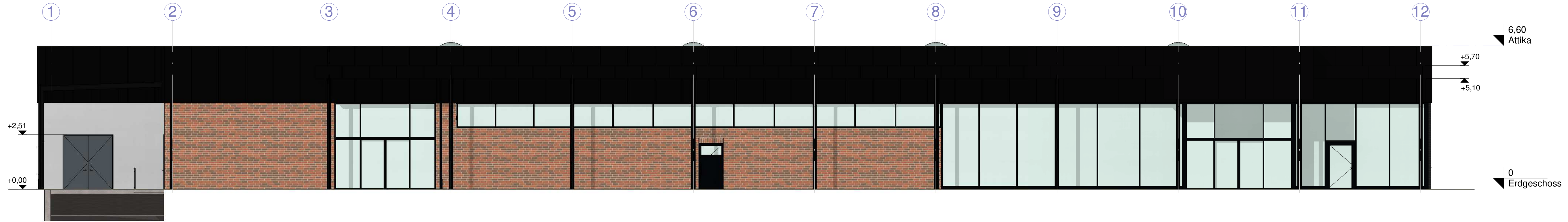
Befestigungen und Verankerungen der Dachkonstruktion gemäß anerkannten
Regeln der Technik.

Alle Anschlüsse sind druck- und zugfest auszuführen.

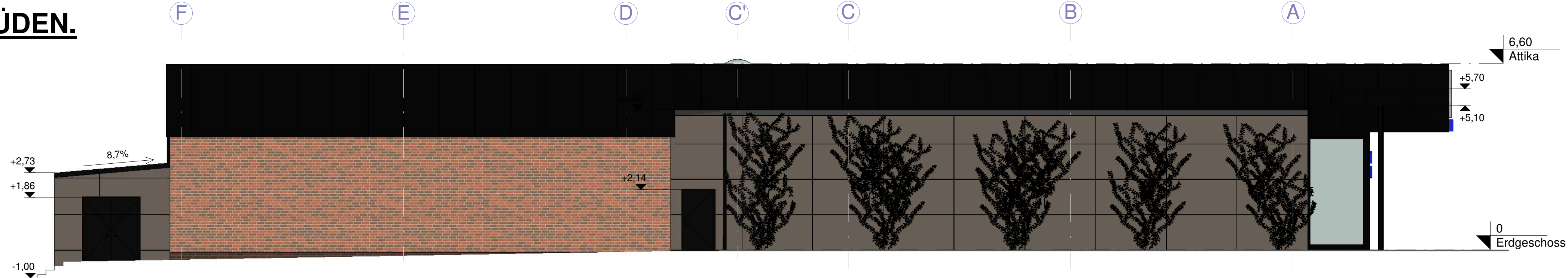
Alle Stahlstützen sind im Bereich der Einspannung auszubetonieren.

Statikpositionen gelten nur in Verbindung mit den zugehörigen
statischen Berechnungen.

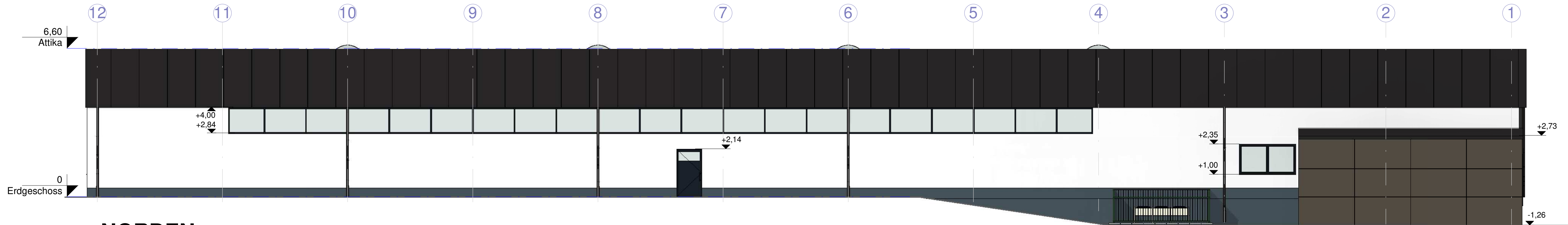
Index	Änderung	Datum
Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH Grüner Weg 25 25767 Albersdorf E-Mail: info@janns.de Telefon (0 48 35) 97 37 0 Fax (0 48 35) 97 37 69 ARCHITEKTURBÜRO • BAULEITUNG • BAUBÜBERWACHUNG • BAUOBJEKTE SCHLÜSSELFERTIG		
BAUHERR Peter Marten Immobilien GmbH & Co KG Dorfstraße 4, 24794 Borgstedt		
PROJEKT: Neubau eines Edeka-Marktes Dorfstraße, 24242 Felde		
BEZEICHNUNG: Schnitte		
UNTERSCHRIFTEN: Thorsten Janns Wohn- u. Gewerbebauges. mbH 25767 Albersdorf, Grüner Weg 25 Tel. 04835/97370 - Fax 973750 ARCHITEKT		
BEARBEITER/MASSTAB: Radv CAD-NUMMER: 09-030 INDEX:		
Albersdorf, den 25.06.2018 1:1.100. AD 3		
BAUHERR:		



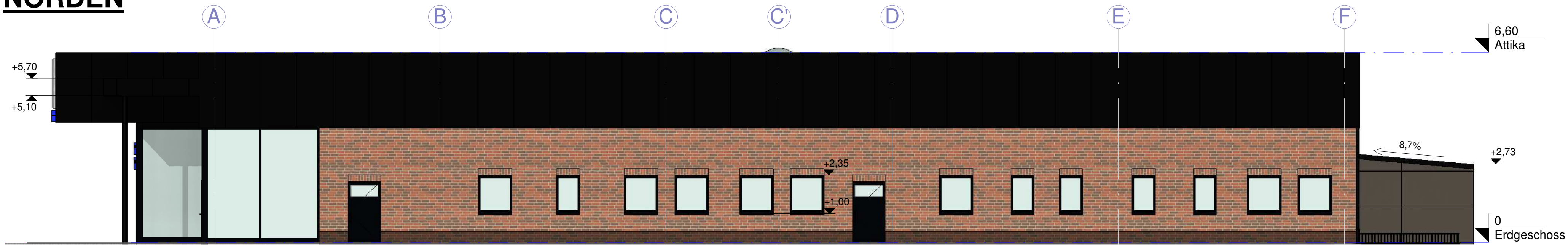
SÜDEN.



WESTEN



NORDEN



OSTEN

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 4

Index	Änderung	Datum
OKFF = 15.40 m ü NN		
ALLE BRÜSTUNGSHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK-FERTIGE FLIESE (FENSTERBANK);		
ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK-FERTIGFUSSBODEN.		
ALLE MASSE SIND AM BAU ZU NEHMEN UND ZU PRÜFEN.		
Befestigungen und Verankerungen der Dachkonstruktion gemäß anerkannten Regeln der Technik.		
Alle Anschlüsse sind druck- und zugfest auszuführen.		
Alle Stahlstützen sind im Bereich der Einspannung auszubetonieren.		
Statikpositionen gelten nur in Verbindung mit den zugehörigen statischen Berechnungen.		
Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH Grüner Weg 25 25767 Albersdorf E-Mail: info@tjanns.de Telefon: (0 48 35) 97 37 0 E-Mail: info@tjanns.de Fax: (0 48 35) 97 37 50 ARCHITEKTURBÜRO • BAULEITUNG • BAUÜBERWACHUNG • BAUOBJEKTE SCHLÜSSELFERTIG		
BAUHERR: Peter Marten Immobilien GmbH & Co KG Dorfstraße 4, 24794 Borgstedt		
PROJEKT: Neubau eines Edeka-Marktes Dorfstraße, 24242 Felde		
BEZEICHNUNG: Ansichten		
UNTERSCHRIFTEN: Thorsten Janns Wohn- u. Gewerbebaugesellschaft mbH 25767 Albersdorf, Grüner Weg 25 Tel. 04835/97370 - Fax 973750		
ARCHITEKT		
BAUHERR		
BESCHREIBUNG: 1:100 CAD-NAMEN: 09-030 INDEX: AD 4		



Neubau eines Edeka-Marktes
Dorfstraße, 24242 Felde

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 5.1

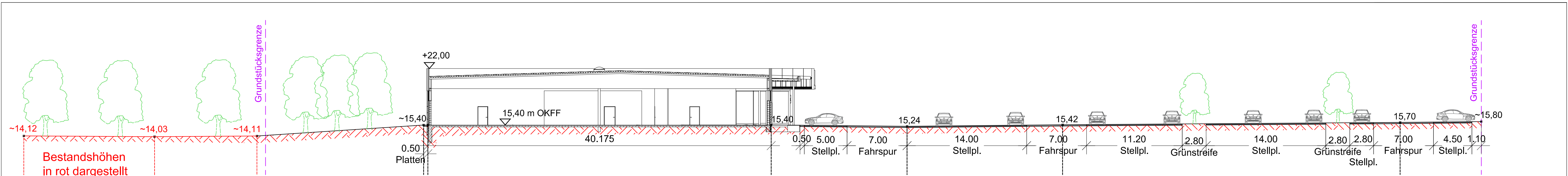
Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH
Grüner Weg 25, 25767 Albersdorf



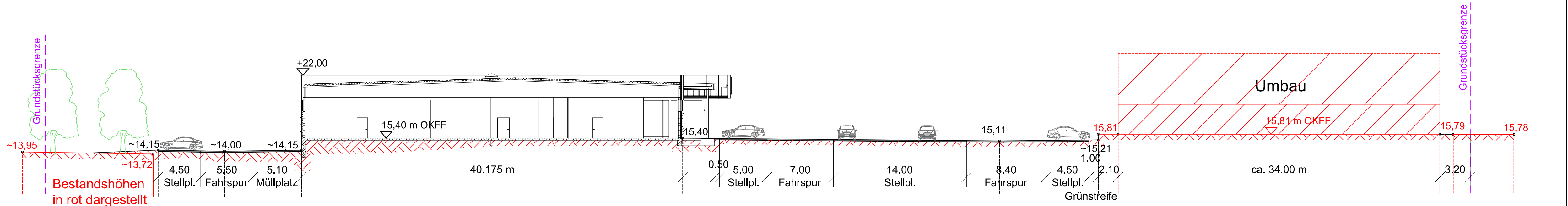
Neubau eines Edeka-Marktes
Dorfstraße, 24242 Felde

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 5.2

Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH
Grüner Weg 25, 25767 Albersdorf



Geländeschnitt 1

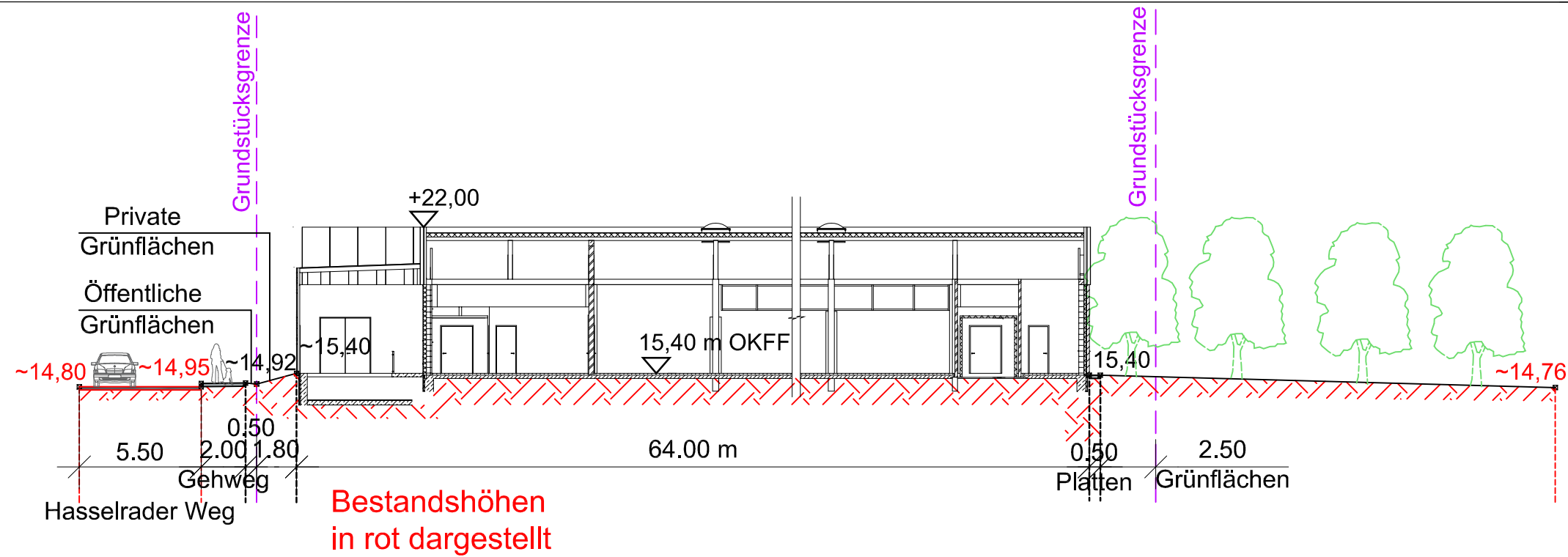


Geländeschnitt 2

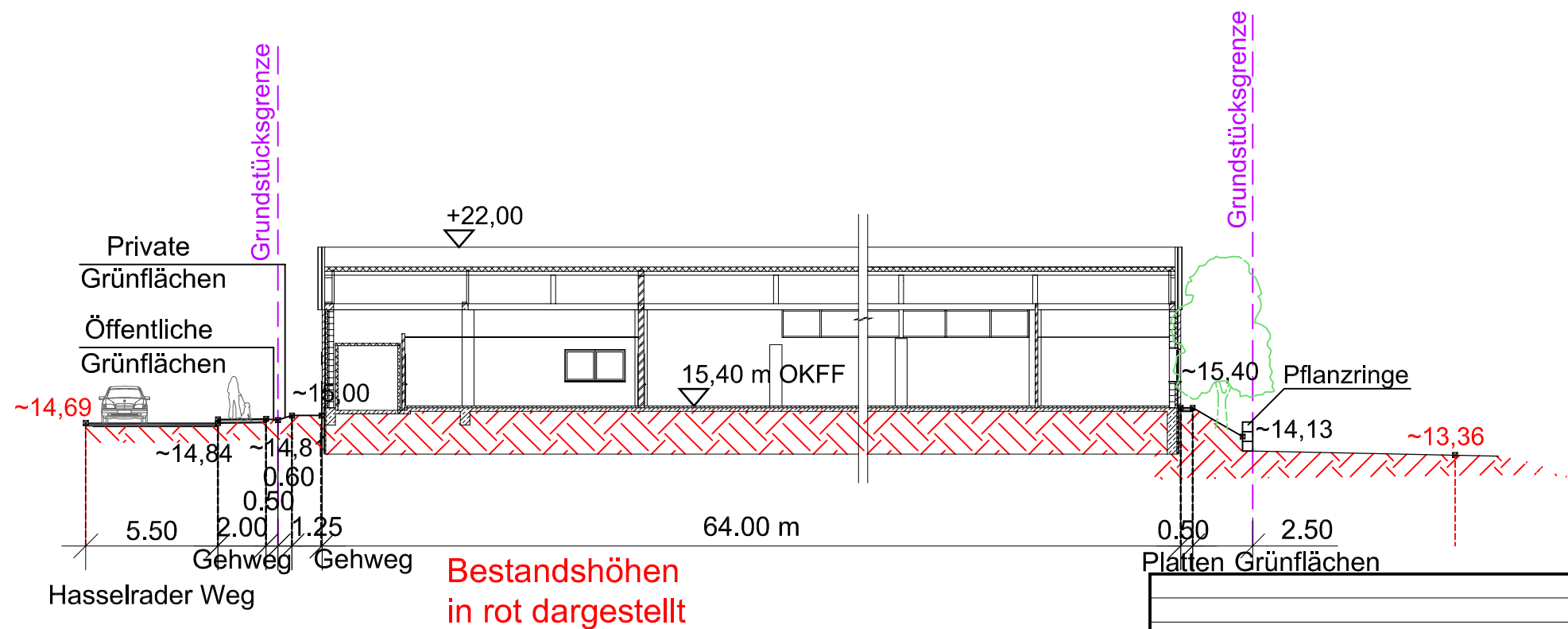
Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 6.1

		Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH Grüner Weg 25 25767 Albersdorf E-Mail info@janns.de Telefon (0 48 35) 97 37 0 Fax (0 48 35) 97 37 50 ARCHITEKTURBÜRO • BAULEITUNG • BAUÜBERWACHUNG • BAUOBJEKTE SCHLÜSSELFERTIG	
		BAUHERR: Peter Marten Immobilien GmbH und Co KG Dorfstraße 4, 24794 Borgstedt	
		PROJEKT: Neubau eines EDEKA-Marktes Dorfstraße 24242 Felde	ALBERSDORF, DEN 19.06.2018
		BEZEICHNUNG: 9 Geländeschnitt 1; 2	REDAKTOR: FGJGV 09-030 AD1
		UNTERSCHRIFTEN: Thorsten Janns Wohn- u. Gewerbebauges. mbH 25767 Albersdorf, Grüner Weg 25 Tel. 04835/97370 - Fax 973750	MASSSTAB: INDEX: -
		ARCHITEKT	BAUHERR

KREIS	Rendsburg-Eckernförde
GEMEINDE	Felde
GEMARKUNG	Felde
FLUR	9
FLURSTÜCK	101/11, Teil 101/12, 101/18
GRUNDSTÜCKGRÖSSE	ca. 9881 m ²
STELLPLÄTZE	107



Geländeschnitt 3



Geländeschnitt 4

Gemeinde Felde B-Plan Nr. 23
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 6.2

		Thorsten Janns Wohn- und Gewerbebaugesellschaft mbH Grüner Weg 25 25767 Albersdorf E-Mail info@janns.de Telefon (0 48 35) 97 37 0 Fax (0 48 35) 97 37 50 ARCHITEKTURBÜRO • BAULEITUNG • BAUÜBERWACHUNG • BAUOBJEKTE SCHLÜSSELFERTIG	
		BAUHERR: Peter Marten Immobilien GmbH und Co KG Dorfstraße 4, 24794 Borgstedt	 ALBERSDORF, DEN 19.06.2018
		PROJEKT: Neubau eines EDEKA-Marktes Dorfstraße 24242 Felde	
		BEZEICHNUNG: Geländeschnitt 3; 4	BEARBEITER: Radv CAD-NAM: 09-030 AD1 INDEX: -
		UNTERSCHRIFTEN: Thorsten Janns Wohn- u. Gewerbebauges. mbH 25767 Albersdorf, Grüner Weg 25 Tel. 04835/97370 - Fax 973750	
		ARCHITEKT	
KREIS	Rendsburg-Eckernförde		
GEMEINDE	Felde		
GEMARKUNG	Felde		
FLUR	9		
FLURSTÜCK	101/11, Teil 101/12; 101/18		
GRUNDSTÜCKGRÖSSE	ca. 9881 m²		
STELLPLÄTZE	107		
		BAUHERR	