

Amt Achterwehr
Der Amtsdirektor.
für die Gemeinde Melsdorf

BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 17 „Kählenweg 2-6“ Gemeinde Melsdorf hier: Öffentliche Auslegung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Melsdorf hat in ihrer Sitzung am 27.10.2022 den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 17 für den Bereich „Kählenweg 2-6“ gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Lage und Umfang des Plangebietes sind aus der anliegenden Übersichtskarte ersichtlich. Der Entwurf des Bebauungsplans liegt einschließlich Begründung in der Zeit vom

18. November 2022 bis zum 19. Dezember 2022

in der Amtsverwaltung Achterwehr, Inspektor-Weimar-Weg 17,
24239 Achterwehr, Zimmer 18,

- während der Sprechzeiten
 - Montag: 07.30 – 12:00 Uhr
 - Dienstag: 07.30 – 12:00 Uhr und 15:00 – 17:30 Uhr
 - Donnerstag: 07:30 – 12:00 Uhr
 - Freitag: 07:30 – 12:00 Uhr
- zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse

<http://www.amt-achterwehr.de/aktuelles/amtliche-bekanntmachungen/> sowie <http://www.amt-achterwehr.de/bauen-wohnen/bauplanungen-im-verfahren/> eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord (<https://danord.gdi-sh.de/view/BuFPlaene>) des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Von einer Umweltprüfung wird abgesehen, weil der Bebauungsplan nach § 13b BauGB Wohnnutzungen auf Außenbereichsflächen begründet.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den B-Plan/über die Änderung des B-Planes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Planes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt

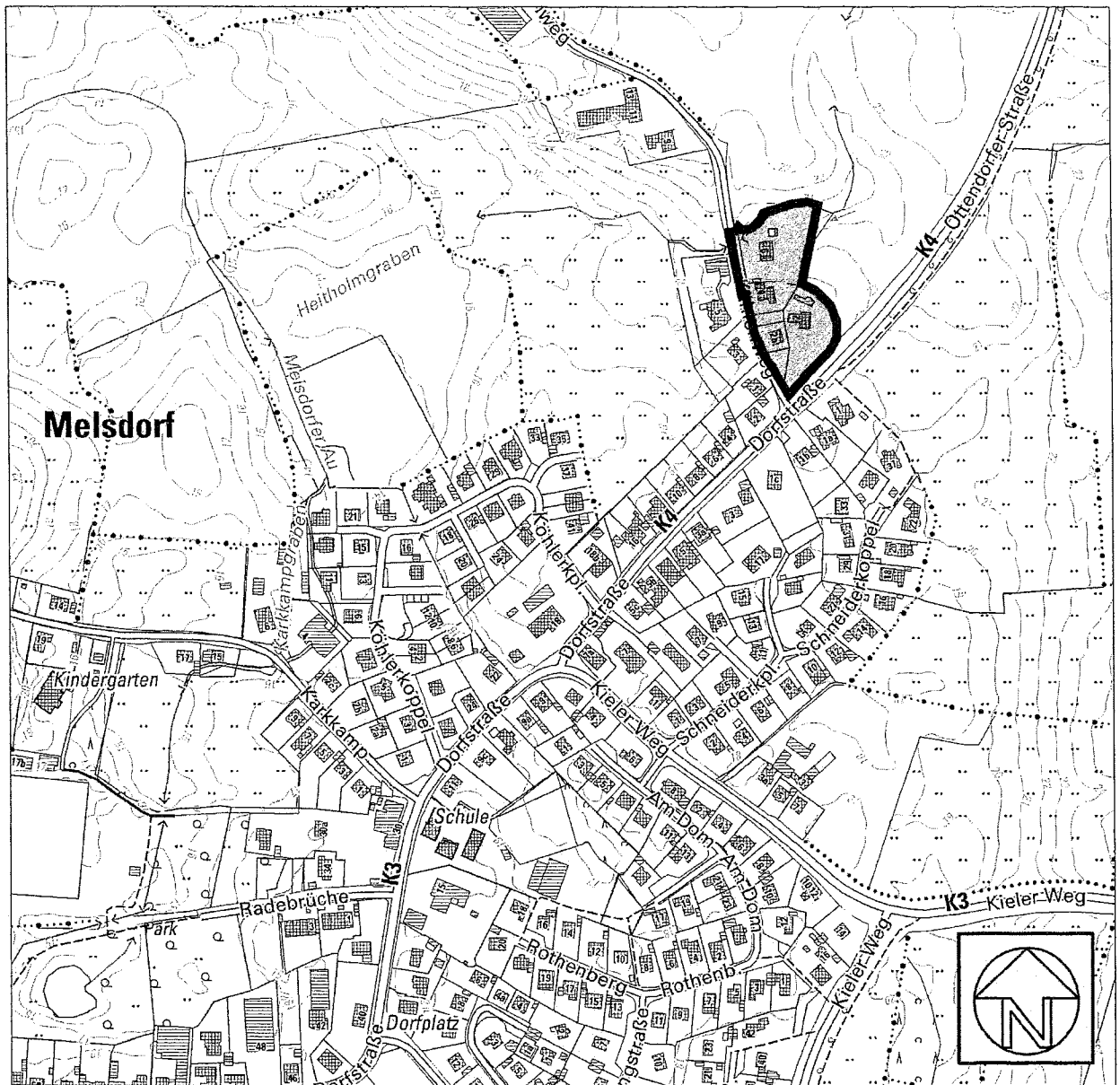
24239 Achterwehr, den 10.11.2022



Im Auftrag

Christian Jöhnk

Ausgehängt am: 10.11.2022
Abgenommen am: 18.11.2022



Übersichtskarte M = 1 : 5.000

© GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

Gemeinde Melsdorf

Bebauungsplan Nr. 17 "Kühlenweg 2-6"

(Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a/b BauGB)

Stand: Entwurf (Behördenbeteiligung / öffentliche Auslegung, August 2022)



PLANUNGSBÜRO
FÜR STADT UND REGION
CAMILLA GRÄTSCH ■ SÖNKE GROTH GbR

BALLASTBRÜCKE 12 24937 FLENSBURG
FON 0461 / 254 81 FAX 0461 / 263 48 INFO@GRZWO.DE