

Gemeinde Felde

Bauausschuss

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 16. August 2012

Ort: Gemeindezentrum

Beginn: 19.00 Uhr

Anwesenheit: Die Mitglieder des Bauausschusses:

Hr. Horst Barz (Vorsitzender)
Fr. Petra Paulsen (Vertreterin)
Hr. Bernd- Uwe Kracht
Hr. Uwe Kläschen (Protokollführer)

Fr. Sandra Liedtke fehlte entschuldigt
Fr. Christina Kozian fehlte entschuldigt
Hr. Peter Thun fehlte entschuldigt

Die Vertreter im Bauausschuss:

Hr. Günther Piehl
Hr. Volkert Matzat

Gäste:

GV Fr. Angelika Brandenburger
GV Hr. Rolf Brandenburger
GV Hr. Michael Vogt
Dipl. Ing. Hr. Georg Schröder
Architekt Hr. Thomas Rader
Hr. Wagner von den Kieler Nachrichten

Anzahl der Besucher: 5

Tagesordnung laut Einladung vom 17. November 2010

Die Tagesordnung im öffentlichen Teil.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1. Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung.
2. Mitteilungen
3. Einwohner/innen fragen
4. Genehmigung des letzten Protokolls
5. Energetische Sanierung der Sporthalle
Sachstandesbericht und Vorschlag für die Sanierung z.B. der Umkleieräume
6. Verschiedenes

Top 1 Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden Hr. Barz

Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

Frau Paulsen merkt noch folgendes Thema an: Es werden in der letzten Zeit häufig Sitzungen mit verkürzter Ladungsfrist einberufen. Hier tritt dann das Problem auf, diese Termine mit den beruflichen bzw. privaten Terminen zu vereinbaren und somit kann es vorkommen, dass man an eine Sitzung nicht teilnehmen kann.

Bgm. Kracht verweist nochmals auf die Dringlichkeit der Sitzungen in der letzten Zeit.

Top 2 Mitteilungen

Keine Mitteilungen

Top 3 Einwohner/innen fragen

Keine Fragen

Top 4 Protokoll der Sitzung vom 02.08.2012

Protokoll vom 02.08.2012 wurde zur Kenntnis genommen und Top 6 muss korrigiert werden.

Top 5 Sporthalle, Umkleibereich

Bei der umfassenden Bestandsaufnahme der gesamten Sporthalle ist den Architekten ein erheblicher Sanierungsbedarf im Bereich der Umkleidekabinen festgestellt worden. Dieser Sanierungsbedarf betrifft den Außen -und Innenbereich und wird in drei Maßnahmen (Siehe Anlage) aufgeteilt:

- a) Sanierungsbedarf
Erneuerung der Flachdachabdeckung mit Dämmung, Lichtkuppeln und Dachanschlüsse.
Innere Entwässerung- Lüftungsanlage
Malerarbeiten
Kosten: 250000€

Der Bauausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss und der Gemeindevertretung die Sanierung des Umkleidebereiches durchzuführen.

Beschluss: 3 Dafür 1 Dagegen

- b) Baunterhaltung
Regenwasserleitungen
WC's
Sportgeräte nach den Vorschriften der Unfallkasse Schleswig- Holstein
Kosten: ca.35000€

Es wird darauf hingewiesen, dass es hier um Unterhaltungsmaßnahmen handelt und die Kosten werden über den Schulverband abgerechnet.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss und der Gemeindevertretung die Baunterhaltungen voranzutreiben und durchzuführen.

Beschluss: 3 Dafür 1 Enthaltung

- c) Maßnahmen zum Erreichen KfW 100 Standart
Erneuerung der Glasfassade Umkleidetrakt
Sockeldämmung
Wärmebrückenreduzierung
Kosten: 136000€

Der Bauausschuss spricht gegen diese Maßnahmen aus. Die Kosten stehen in keinen Verhältnis zu den zu erwartenden Einsparungen.

Beschluss: 3 Dafür 1 Enthaltung

Frau Paulsen gibt zu Bedenken, ob der Umkleidebereich nicht zu groß ist und das dieser eventuell zu verkleinern ist, auf Grund der geringen Schülerzahlen.

Bgm. Kracht entgegnete daraufhin, dass die prognostizierten Schülerzahlen in den nächsten Jahren wieder steigen werden und die Sportler aus der gesamten Region die Halle nutzen.

Top 6 Verschiedenes

Keine Wortmeldung

Ende der Sitzung 20.00 Uhr

Vorsitzender

Protokollführer