

Protokoll

über die **öffentliche** Sitzung des **Planungs- und Bauausschusses**
am **27.03.2018** um 19:30 im Gemeindezentrum Felde

Beginn der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesende Ausschussmitglieder:

Herr Oliver Schodt (Vorsitzender)
Frau Petra Paulsen
Herr Bernd-Uwe Kracht
Herr Sven Jacobsen
Herr Ulrich Hauschildt
Frau Petra Greve (Protokoll)

Weitere anwesende GV'ler:

Rolf Sebelin

Zahl der anwesenden Bürger als Zuhörer:

2 Gäste

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Mitteilungen
4. EinwohnerInnen fragen
5. Protokolle vom 13.02. und 23.02.2018
6. bike & ride – Anlage am Bahnhof Felde / Entwurfsplanung
7. Vorhabenbezogene 2. Änderung des B-Planes Nr.11 „Gewerbegebiet Anschlussstelle A210“ (Teilbereich „Pferdesport Krämer“), Gemeinde Bredenbek, Beteiligung der Behörden/TÖB nach §4 Abs. 2 BauGB, hier: Empfehlung einer Stellungnahme der Gemeinde Felde
8. Verschiedenes
9. Grundstückangelegenheiten
10. Bauvoranfragen

TOP 1:

Der Vorsitzende Oliver Schodt begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

TOP 2 Genehmigung der Tagesordnung

Einstimmig angenommen.

Der TOP 9 (Grundstücksangelegenheiten) wird wie geplant nicht öffentlich behandelt. Für den TOP 10 gibt es keine Bauvoranfragen.

TOP 3 Mitteilungen

Keine Mitteilungen

TOP 4 EinwohnerInnen fragen

Keine Fragen

TOP 5 Protokolle vom 13.02. und 23.02.2018

Einstimmig ohne Änderungen genehmigt.

TOP 6 bike & ride – Anlage am Bahnhof Felde / Entwurfsplanung

Der Ausschussvorsitzende stellt zunächst den Sachstand anhand der vorliegenden Entwurfsplanung von der Agentur BahnStadt vor. Herr Schodt gibt die Information von Herrn Jöhnk weiter, der bei der Aktivregion nach weiteren Fördermöglichkeiten angefragt hat. Ein Bescheid darüber steht noch aus. Von der Metropolregion sind keine Fördermittel zu erwarten, da Feld nicht dazu gehört.

In der dann folgenden Aussprache schlägt Frau Greve eine Beschlussempfehlung für den Bau der bike & ride - Anlage vor. Die Notwendigkeit der e-Ladestationen wurden als gering eingeschätzt, so dass darauf verzichtet werden kann. Herr Kracht verweist auf mögliche Gelder, die aus der nicht durchgeführten Baumaßnahme für den Pendlerparkplatz für die bike & ride – Anlage verwendet werden könnten. Sollte es keine Fördermittel aus der Aktivregion geben, müsste von der Gemeinde eine Restsumme von 28.690,69 € gezahlt werden (hier ist noch die e-Ladestation mit berechnet).

Die Anwesenden einigen sich auf folgende **Beschlussempfehlung**:

- 1.) Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt der GV die Realisierung der bike & ride-Anlage, gemäß vorliegender Entwurfsplanung der Agentur BahnStadt, mit der Maßgabe der Streichung des letzten Satzes aus Punkt 3.4.
- 2.) Bereitstellung der Finanzmittel von 28.690,69 € unter Berücksichtigung der vorhandenen Haushaltsmittel aus der ursprünglichen Erweiterung der Pendlerfläche am Bahnhof.
- 3.) Das zu erbringende Eigenkapital der Gemeinde wird auf 30.000 € begrenzt.

Die Beschlussempfehlung wurde einstimmig beschlossen.

TOP 7 Vorhabenbezogene 2. Änderung des B-Planes Nr.11 „Gewerbegebiet Anschlussstelle A210“ (Teilbereich „Pferdesport Krämer“), Gemeinde Bredenbek, Beteiligung der Behörden/TÖB nach §4 Abs. 2 BauGB, hier: Empfehlung einer Stellungnahme der Gemeinde Felde

Nach kurzer Sachstandsklärung aufgrund der vorliegenden umfangreichen Unterlagen, sind sich die Anwesenden einig, dass zu der Planung zugestimmt werden kann. Da schon bei der ersten Vorstellung der Planung die Gemeinde Felde ihre Zustimmung gegeben hat, gibt es jetzt keine weiteren Änderungsvorschläge. Kurz wurde über die Gestaltung des Daches (Dachfarbe blau) und der Höhe des Werbephylons (35m) gesprochen, doch hier gibt es keine Änderungsmöglichkeiten. Herr Sebelin stellt die Frage, wohin die Gewerbesteuer des Betriebes gezahlt wird. Bürgermeisterin Frau Paulsen wird sich zur Klärung dieser Frage an Herrn Jöhnk wenden, was sie am Folgetag getan hat.

Deshalb entscheiden sich die Anwesenden für folgende Empfehlung:

Der Vorgang wurde im Planungs- und Bauausschuss der Gemeinde Felde am 27.03.2018 behandelt und nimmt die Entwurfsplanung zur 2. Änderung des B-Planes Nr.11 zur Kenntnis. Felde geht davon aus, dass die Gewerbesteuer vor Ort am Standort gezahlt wird.

Der Empfehlung wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 8 Verschiedenes

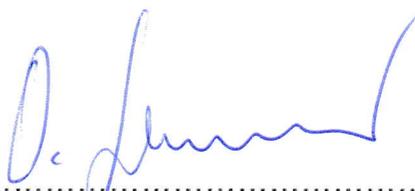
Der Ausschussvorsitzende berichtet von einem Artikel der KN, in dem von dem Beschluss des Kreistages berichtet wurde, 2 Millionen Euro Fördergelder für den Ausbau der Barrierefreiheit von Bushaltestellen zur Verfügung zu stellen. Daraufhin kam die Frage auf, für welche Bushaltestellen Felde zuständig ist (auf der Gehwegseite der Dorfstraße) und wie der genaue Ablauf der Fördermaßnahme ist. Zur Klärung der Fragen zu dem Ablauf des Förderprogramms nimmt Frau Paulsen Kontakt mit Herrn Jöhnk auf.

Ende des öffentlichen Teils des PuB um 20:16 Uhr.

Felde, 28.03.2018



.....
Petra Greve
Protokollführerin



.....
Oliver Schodt
Ausschussvorsitzender